{BAILLEUR}

{CIVILITÉ} {LOCATAIRE}

à Raismes, le {DATE\_COURRIER}

Objet : Révision annuelle du loyer

{CIVILITÉ},

Conformément aux dispositions de votre bail, la valeur de votre loyer est indexée sur l’évolution de l’{TYPE\_INDICE} de l’INSEE du {TRIMESTRE} trimestre de chaque année.

Récemment publié, cet indice s’établit désormais à {NI}.

La formule de calcul de votre loyer est la suivante :

Nouveau loyer hors charges=Loyer hors charges Nouvel indiceAncien indice

En conséquence, le montant de votre nouveau loyer hors charges indexé est de {NLHC} € :

{NLHC}={LHC} {NI}{AI}

En ajoutant vos charges actuelles ({CHARGES} €) nous obtenons votre nouveau loyer charges comprises: {NOUVEAU\_LOYER} €.

Je vous remercie de bien vouloir appliquer cette augmentation lors du règlement de votre loyer de {REGLEMENT}.

Je vous prie de bien vouloir agréer, {CIVILITÉ}, l’expression de mes sentiments cordiaux.

{SIGNATURE}